

## Finansal İktisat Alıştırma Soruları

1) 1000 TL'nin aşağıdaki durumlarda gelecekteki değerini bulunuz.

a) % 10 faiz oranında 5 yıl sonraki değeri nedir?

b) Yılda iki defa bindirgeme yapılması durumunda % 10 faiz oranında 5 yıl sonraki değeri nedir?

c) Aylık bindirgeme yapılması durumunda % 10 faiz oranında 5 yıl sonraki değeri nedir?

d) Sürekli bindirgeme yapılması durumunda % 10 faiz oranında 5 yıl sonraki değeri nedir?

2) % 20 Nominal faiz oranının olduğu durumda

a) Altı aylık bindirgeme olduğunda efektif faiz oranı nedir?

b) Aylık bindirgeme olduğunda efektif faiz oranı nedir?

c) Günlük bindirgeme olduğunda efektif faiz oranı nedir?

3) % 30 Nominal faizin olduğu durumda

a) Altı aylık dönemlik faiz oranı nedir?

b) Aylık dönemlik faiz oranı nedir?

c) Üç aylık dönemlik faiz oranı nedir?

4) a) Aylık dönemlik faiz oranı % 4 ise yıllık basit ve bileşik faiz oranı nedir?

b) Aylık dönemlik faiz oranı % 4 ise 1000 TL 3 yıl sonra hangi değere ulaşır?

5) Yıllık basit faiz oranı %30 ise aylık, altı aylık ve üç aylık dönemlik faiz oranları ve bu faiz oranlarına karşılık gelen bileşik faiz oranları nedir?

6) Vadeye kalan gün sayısı 45 gün olan iskontolu bononun basit faiz oranı % 9 ise fiyatı ve bileşik faizi nedir?

7) Vadeye kalan gün sayısı 65 gün ve 85 TL'ye satılan bir iskontolu bononun dönemlik faizi, yıllık basit faizi ve yıllık bileşik faizi oranı nedir?

8) Yukarıdaki soruyu vadeye kalan gün sayısı 520 olduğu varsayımı ile yeniden çözünüz.

9) 5 yıl vadeli % 8 kupon ödemeli bir tahvilin aşağıdaki spot faizleri kullanarak a) fiyatını bulunuz. b) vadeye kadar getirisini hesaplayınız c) durasyonu hesaplayıp yorumlayınız.

|          |   |    |    |    |   |
|----------|---|----|----|----|---|
| Vade     | 1 | 2  | 3  | 4  | 5 |
| Faiz (%) | 7 | 10 | 11 | 10 | 8 |

10) 3 yıl vadeli 6 aylık kupon ödemesi yapan kupon faiz oranı %8 olan bir tahvilin a) vadeye kadar getirisi % 4 ise fiyatı nedir? b) Vadeye kadar getiri % 8 olduğunda fiyat nedir?